

## SONNIGE AUSSICHTEN



Wohnung  
RESERVIERT

zentrale Wohnlage

Wohnung: 202

Zimmer: 3½

Nettowoohnfläche: 90 m<sup>2</sup>

Aussennutzfläche: 13 m<sup>2</sup>

Schlafzimmer: 2

Nasszellen: 2

Erfüllen Sie sich den Traum vom eigenen Zuhause ? seien Sie von Anfang an dabei und schaffen Sie Ihre persönliche Wohlfühloase. Hier zu wohnen, heisst, von allem das Beste zu pflücken: von der Nähe zum boomenden Zentrum Zürich Nord mit seiner Vielfalt an Kultur, Restaurants, Einkaufsgeschäften und Infrastruktur. Aber auch von der Natur und den Grünflächen mit den Parks, von der Nähe zum Zürichberg mit dem Wald und von der Ruhe eines familienfreundlichen Quartiers.

(Bezugstermin ca. Ende 2020)

Besonderheit

- Erstbezug

## Ausstattung

- Parkettboden & Keramische Platten / opt. Holz oder Platten
- Bodenheizung? Fernwärme
- Wärmeverteilung über Bodenheizung
- Minergie®-Standard
- Balkon Süd/West
- Ein Lüftungsgerät pro Whg. mit Wärmerückgewinnung
- Ein Garderobenschrank pro Whg.
- Küchenfronten mit Kunstharzbeschichtung
- Arbeitsplatte Küche aus Kunst- oder Naturstein
- Ein Einstellplatz pro Whg. in der Tiefgarage (nicht im KP inbegriffen)