

Traum für Kinder, Hunde, Hobbygärtner.



Einfamilienhaus in Oetwil a/S
sonnige Hanglage
Zimmer: 5½
GFL: 914 m² | NWF: 121 m²
Schlafzimmer: 4
Nasszellen: 1 + 1 Gäste-WC

Das Objekt: Freistehendes, von grosszügigem Umschwung umgebenes Einfamilienhaus in schlichtem französischem Landhausstil. Gartengeschooss mit drei hellen Schlafzimmern und zwei Nasszellen. Lichtgefluteter, gediegener Wohn- und Essbereich mit offenem Kamin. Geräumige separate Küche mit eigenem Essplatz und Durchreiche. UG mit grossflächigem Erschliessungsbereich, zusätzlichem Zimmer, Keller, Luftschuttkeller, Trockenraum mit Waschküche und Heizung sowie Einzelgarage. Die Liegenschaft bietet viel Ausbau- und Erweiterungspotenzial.

Die Lage: Erhöhte, sonnige Hanglage in naturnahem Einfamilienhausquartier über dem Dorfzentrum. Vom Haus und vor allem von der grossflächigen gepflegten Gartenanlage geniessen Sie eine unverbaubare, abwechslungsreiche Fernsicht über weite Teile des malerischen, landwirtschaftlich geprägten Zürcher Oberlandes bis hin zum Bachtel. Nahe Bushaltestelle mit Verbindungen Richtung Zentrum, nach Männedorf am rechten Zürichseeufer und zum Busbahnhof mit Anschlüssen in alle Richtungen, 20 Minuten bis Bahnhof Stadelhofen. Vielseitige Naherholungsgebiete wie die weitläufige Pfannenstil-Region oder der idyllische Greifensee liegen vor der Tür.

Haben wir Sie neugierig gemacht?

Nehmen Sie für weitere Informationen mit uns Kontakt auf.

Besonderheiten

- Klassischer Landhausstil
- Gepflegter Innenausbau
- Lichtgefluteter Wohnraum
- Markanter offener Kamin
- Gedeckter Sitzplatz
- Weitläufige Gartenanlage
- Freie Sicht über Zürcher Oberland
- Viel Erweiterungspotenzial

Ausstattung

- Warmluft-Cheminée
 - Luft-Wasser-Wärmepumpe
 - Einbauschränke
 - Küchengeräte von Electrolux
 - Waschmaschine & Tumbler von Schulthess
-
- 1 Einzelgarage (im KP inbegriffen)
 - 2 Aussenabstellplätze (im KP inbegriffen)